

Hélène et Pascal RANNOU
5 rue Danton
51370 SAINT-BRICE COURCELLES

A Saint-Brice-Courcelles, le 21 décembre 2021

A l'attention de Mme Cornet
Mairie de Saint-Brice-Courcelles

Objet : Demande de subvention au titre des ravalements de façade

Madame Cornet,

Par ce courrier, nous sollicitons une subvention de la mairie de Saint-Brice Courcelles pour la réalisation du ravalement de notre domicile situé au n°5 de la rue Danton. Nous avons déposé un dossier de demande préalable de travaux et nous vous avons transmis le devis de la société SM Ravalement, que nous avons accepté (sous réserve de l'autorisation de travaux). Vous avez reçu ces deux documents. Le début des travaux doit démarrer après le 16 mai 2021.

Dans l'attente de votre réponse, je vous prie de recevoir mes meilleures salutations.

Pascal Rannou



DP 51 474 21 K 48

Mr et Mme RANNOU
5, rue Danton
51370 SAINT BRICE COURCELLE

Devis LS/CB 21258
Dossier suivi par Laurent SEGURA

Reims, le 10 05 21

DEVIS

Madame, Monsieur,

Nous vous prions de bien vouloir trouver, ci-après, notre devis concernant des travaux de ravalement et démoissage au 5, rue Danton à St Brice Courcelles.

Conditions de vente

- durée validité devis : 6 mois
- règlement : 20 % à la commande, solde en fin de chantier

Qualifications QUALIBAT obtenues par notre entreprise :

- ravalement : 2121 ravalement en maçonnerie - 2132 enduits liants hydrauliques - 6121 peinture
- couverture : 3101 tuiles à emboîtement - 3141 accessoires de couverture - 3181 plaques nervurées
- R G E n° E-E37360 isolation murs, planchers bas et toit. Fenêtre, volets, portes extérieures

Nous restons à votre disposition afin de vous fournir tout renseignement complémentaire.

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments distingués.

RAVALEMENT, TRAVAUX DE PEINTURE ET DEMOUSSAGE DE TOIT

Concerne les façades coté rue et façades sur jardin

PP 74 21 K45

Echafaudage

Montage et démontage d'échafaudages comprenant le matériel de sécurité conformément aux lois en vigueur. Protection de l'environnement par bâches polyane et nettoyage en fin de travaux.

Montage sur la couverture	m ²	144,00	12,80 €	1 843,20 €
Montage sur la voirie	m ²	25,00	16,90 €	422,50 €
Taxes et droits de voiries	u	71,00	15,45 €	1 096,95 €
		1,00	117,00 €	117,00 €

Lavage des parties peintes

A l'aide d'un nettoyeur haute pression, élimination des salissures, retombées atmosphériques, mousses, dépôt d'hydrocarbure, etc

- soubassement	m ²	33,80	5,80 €	196,04 €
- pointes pignon et hauts de façade	m ²	76,00	5,80 €	440,80 €
- linteaux et tableaux	ml	61,00	3,60 €	219,60 €
- cheminée	u	2,00	24,60 €	49,20 €

Pyrite

Extraction des pyrites au burin et rebouchage à la chaux

	u	1,00	220,00 €	220,00 €
--	---	------	----------	----------

Fissures

Traitement des fissures importantes par un remplissage au mastic PU

	u	1,00	165,00 €	165,00 €
--	---	------	----------	----------

Purge

Piochage de la partie inférieure droite de la fenêtre du RDC sur rue, renformi et raccord en crépi tyrolien

	ens	1,00	277,00 €	277,00 €
--	-----	------	----------	----------

Travaux préparatoires

Préparation des supports avant mise en peinture
Révision des joints de briques et divers

	ens	1,00	345,00 €	345,00 €
--	-----	------	----------	----------

Dépoussièrage des façades

A l'aide d'un nettoyeur haute pression, élimination des résidus résultant de la préparation

	u	1,00	645,00 €	645,00 €
--	---	------	----------	----------

Peinture Siloxane

Application à la brosse et au rouleau de 2 couches de peinture en phase aqueuse et résines siloxanes minérales

- soubassement	m ²	33,80	30,45 €	1 029,21 €
- pointes pignon et hauts de façade	m ²	76,00	30,45 €	2 314,20 €
- linteaux et tableaux	ml	61,00	22,60 €	1 378,60 €
- cheminée	u	2,00	88,00 €	176,00 €

Peinture des dessous de toit

Brossage manuel, ponçage, raccords d'impression. Application à la brosse ou au rouleau de deux couches de peinture glycérophthalique microporeuse.

	ml	57,00	68,30 €	3 893,10 €
--	----	-------	---------	------------

PP 51/74 21 K48

Sous enduit STOLEVELL UNI armé muret de cloture

Rattrapage à la lisseuse, de la planimétrie avec un sous enduit à la chaux aérienne adjuventée, dans lequel est marouflée une toile de renfort en fibre de verre.

m ²	12,00	47,60 €	571,20 €
----------------	-------	---------	----------

Finition STOMIRAL sur muret de cloture

Parement de finition et de décoration avec un enduit à base de chaux aérienne, lissage de la surface pour obtenir un aspect pierre.

Cet enduit s'autoprotège par la captation du C.O.² contenu dans l'air garantissant, par vitrification, un excellent vieillissement, vis à vis des intempéries et pollutions atmosphériques.

m ²	12,00	48,20 €	578,40 €
----------------	-------	---------	----------

Peinture des serrureries

Grattage, ponçage manuel, raccords antirouille. Application à la brosse de 2 couches de laque glycérophthalique antirouille, d'aspect semi brillant.

- Barre d'appuis façade sur rue	u	2,00	12,00 €	24,00 €
- Barreau vertical	u	1,00	9,00 €	9,00 €
- Marquise	u	1,00	365,00 €	365,00 €

TOTAL H T	16 376,00 €
T.V.A. 10,00%	1 637,60 €
TOTAL T T C	18 013,60 €

Concerne le pignon droit en limite de propriété

Echafaudage
Montage et démontage d'échafaudages comprenant le matériel de sécurité conformément aux lois en vigueur. Protection de l'environnement par bâches polyane et nettoyage en fin de travaux.

m ²	81,00	12,80 €	1 036,80 €
----------------	-------	---------	------------

Lavage
A l'aide d'un nettoyeur haute pression, élimination des salissures, retombées atmosphériques, mousses, dépôt d'hydrocarbure, etc

m ²	81,00	5,80 €	469,80 €
----------------	-------	--------	----------

Peinture Siloxane
Application à la brosse et au rouleau de 2 couches de peinture en phase aqueuse et résines siloxanes minérales

m ²	81,00	30,45 €	2 466,45 €
----------------	-------	---------	------------

TOTAL H T	3 973,05 €
T.V.A. 10,00%	397,31 €
TOTAL T T C	4 370,36 €

Concerne le mur de cloture en carreaux de terre

Purge et consolidation

Purge et rebouchage des parties creuses à la chaux aérienne

u	4,00	125,00 €	500,00 €
---	------	----------	----------

TOTAL H T	500,00 €
T.V.A. 10,00%	50,00 €
TOTAL T T C	550,00 €

Teintes à choisir selon nuancier

Réalisation Novembre 2021